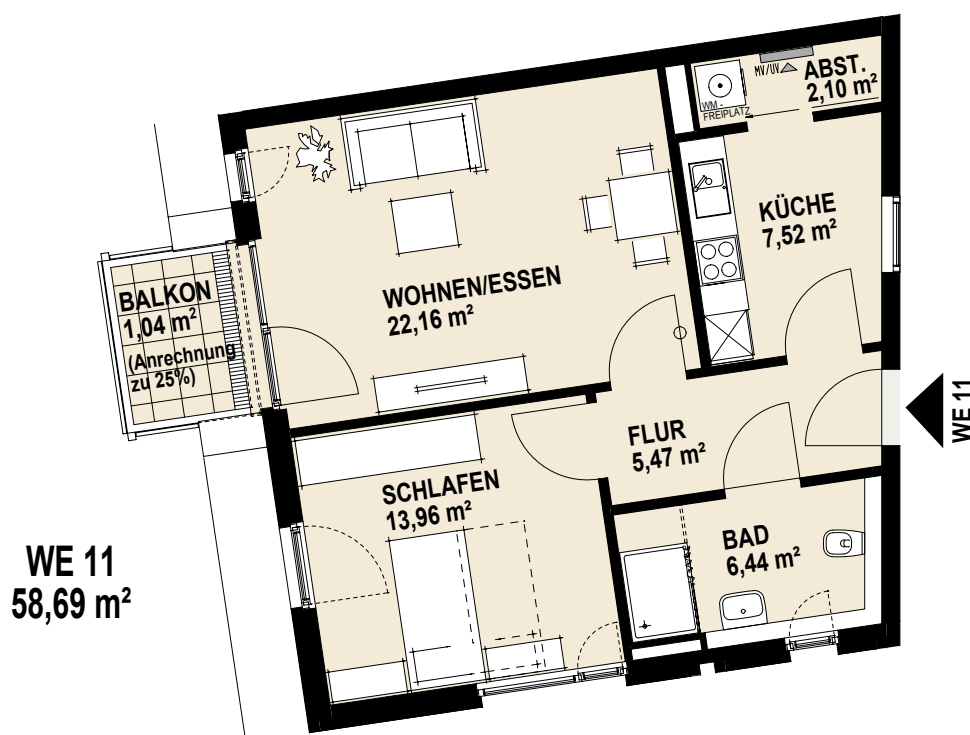


# WOHNEN IN DER SCHULSTRASSE

SCHULSTRASSE 7a IN 24558 HENSTEDT-ULZBURG

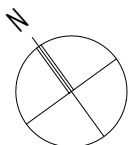
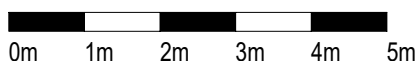
Schulstraße 7a  
Staffelgeschoss

 **Deutsches  
Rotes  
Kreuz**  
*im Kreis Segeberg*



FLUR:	5,47 m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN:	22,16 m <sup>2</sup>
KÜCHE:	7,52 m <sup>2</sup>
BAD:	6,44 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN:	13,96 m <sup>2</sup>
ABST.:	2,10 m <sup>2</sup>
BALKON:	1,04 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT:</b>	<b>58,69 m<sup>2</sup></b>

Maßstab 1:100



Alle Maße sind Zirka-Angaben mit den bauüblichen Toleranzen, vorbehaltlich örtlichem Aufmaß.

Berechnung der Wohn- und Nutzfläche gem. Wohnflächenverordnung, Terrassen und Balkone sind zu 1/4 angerechnet.

Die dargestellte Möblierung stellt einen Einrichtungsvorschlag dar und ist nicht Bestandteil der Wohnung.

Küchen werden nach Plänen des Küchenbauers ausgeführt.

Stand 25.04.2024, Änderungen vorbehalten.