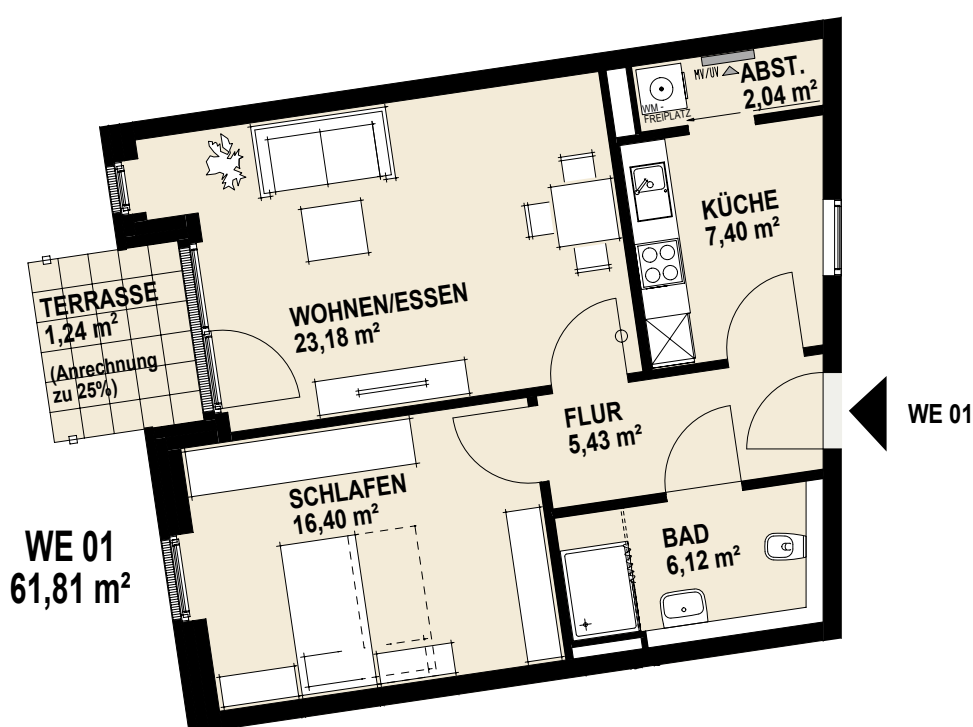


# WOHNEN IN DER SCHULSTRASSE

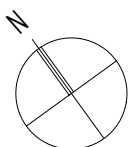
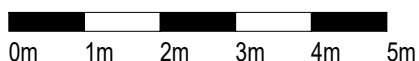
SCHULSTRASSE 7a IN 24558 HENSTEDT-ULZBURG

Schulstraße 7a  
Erdgeschoss



FLUR:	5,43 m²
WOHNEN/ESSEN:	23,18 m²
KÜCHE:	7,40 m²
BAD:	6,12 m²
SCHLAFEN:	16,40 m²
ABST.:	2,04 m²
TERRASSE:	1,24 m²
<b>GESAMT:</b>	<b>61,81 m²</b>

Maßstab 1:100



Alle Maße sind Zirka-Angaben mit den bauüblichen Toleranzen, vorbehaltlich örtlichem Aufmaß.

Berechnung der Wohn- und Nutzfläche gem. Wohnflächenverordnung, Terrassen und Balkone sind zu 1/4 angerechnet.

Die dargestellte Möblierung stellt einen Einrichtungsvorschlag dar und ist nicht Bestandteil der Wohnung.

Küchen werden nach Plänen des Küchenbauers ausgeführt.

Stand 25.04.2024, Änderungen vorbehalten.